



GEMEENTE Roerdalen stuknummer RD/2014-2453

Ontvangstdatum: 5-6-2014

Raadsinformatiebrief

uw kenmerk	ons kenmerk 2014/06/03/LO	contactpersoon M. Kempen
onderwerp Onderzoek zwemvoorziening	datum 3 juni 2014	telefoon 0475 - 538 888

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens het lopende haalbaarheidsonderzoek naar mogelijke samenwerking met Landgoed Aerwinkel en vakantiepark 't Posterbos om een gemeenschappelijk zwembad te realiseren hebben zich wijzigingen voorgedaan. Via deze brief willen wij u informeren over onze besluitvorming hierin.

Tevens willen wij u informeren hoe wij uitvoering geven aan uw opdracht van 9 januari 2014 om

- de zoektocht naar een betaalbaar, fysiek haalbaar en concreet alternatief binnen Roerdalen te optimaliseren;
- Gelijktijdig aan deze zoektocht en met directe ingang de gesprekken met onze buurgemeente Echt-Susteren te starten om goede afspraken te maken omtrent het gebruik van het zwembad aldaar voor onze zwemverenigingen zodat zwemcapaciteit is geborgd;

Onderzoek samenwerking met Landgoed Aerwinkel en vakantiepark 't Posterbos

Tijdens het haalbaarheidsonderzoek naar een mogelijke samenwerking met Landgoed Aerwinkel in de realisatie van een gemeenschappelijk zwembad zijn ook gesprekken gevoerd met het naast gelegen vakantiepark 't Posterbos. Een mogelijke samenwerking van gemeente met beide vakantieparken bood het beste perspectief voor een gemeenschappelijk zwembad. Landgoed Aerwinkel heeft onlangs kenbaar gemaakt verder onderzoek voor minimaal 1 jaar te willen uitstellen. 't Posterbos wil verder met het onderzoek maar is niet bereid tot extra investeringen.

U wilt nog dit jaar een definitief besluit nemen over toekomstig zwemwater in de gemeente. Met het standpunt van Landgoed Aerwinkel verder onderzoek te willen uitstellen vervalt deze optie. Het standpunt van vakantiepark 't Posterbos om geen extra investeringen te doen komt niet overeen met het gemeentelijk uitgangspunt waarbij de rol van de gemeente in de samenwerking beperkt blijft tot een vaste jaarlijkse bijdrage in de exploitatie zodat er sprake is van gezamenlijk risico dragen.

Wij hebben daarom in de collegevergadering van 27 mei 2014 besloten het lopende onderzoek naar samenwerking met Aerwinkel en Posterbos wegens onhaalbaarheid te beëindigen.



Optimalisatie onderzoek alternatieven

In 2011 en 2012 heeft onderzoek plaats gevonden naar privatisering van het Apollobad. Uit gesprekken met marktpartijen is gebleken dat er wel bereidheid tot investeren aanwezig is maar dat exploitatietekorten ten alle tijden voor rekening van de gemeente zullen zijn. De optie privatiseren is hierdoor vervallen.

Het Apollobad is in 2011 bouwkundig en installatie-technisch globaal onderzocht. Vanwege de leeftijd van het gebouw en de installaties, het achterstallig onderhoud en de hoge jaarlijkse energiekosten is geconcludeerd dat renoveren van het bad geen financieel haalbare optie was. Om gehoor te geven aan het verzoek van de raad om optimaal onderzoek te doen naar behoud van zwemwater in Roerdalen hebben wij besloten om een second opinion onderzoek te laten uitvoeren in de vorm van een bouw- en installatietechnisch quickscan van het Apollobad.

Onderzoek samenwerking met gemeente Echt/Susteren

Op bestuurlijk en ambtelijk niveau hebben enkele gesprekken plaatsgevonden met gemeente Echt/Susteren. De informatie tot nu toe is onvoldoende om tot een eenduidige conclusie te komen. Het onderzoek wordt voortgezet.

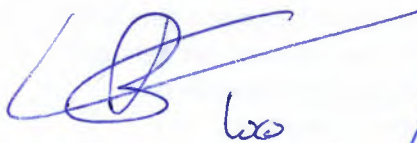
Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris,

De burgemeester,



J.J.W.M. L'Ortije



mr. M.D. de Boer-Beerta